

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

“ATC MOBILITA’ E PARCHEGGI SPA”

Sede in Via Saffi, 3 - 19126 La Spezia

Capitale Sociale Euro 3.218.000,00, interamente versato

Registro delle Imprese di La Spezia n. 01199840115

Cod. Fisc. e P. IVA n. 01199840115 – CCIAA di La Spezia n. Rea 108983

BILANCIO D'ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2014

Relazione del Collegio sindacale esercente attività di revisione legale

Signori soci,

Nel corso dell'esercizio sociale chiuso al 31.12.2014 abbiamo svolto l'attività di vigilanza prevista dall'art. 2403 cod. civ. e l'attività di revisione contabile. Abbiamo quindi preso visione del progetto del Bilancio dell'esercizio della società al 31.12.2014 redatto dal Consiglio di Amministrazione e da questi trasmessoci nei termini di legge.

In ottemperanza a quanto prescritto dalla normativa vigente, sottoponiamo alla Vostra attenzione il presente documento che comprende:

- la Relazione predisposta in quanto soggetto incaricato della revisione legale;
- la Relazione prevista dall'art. 2429, comma 2, cod. civ.

Parte prima

Revisione legale- Giudizio sul bilancio

Relazione del Revisore Legale ex art.14 del D.lgs. 27/1/2010 n. 39

1) Il Collegio ha svolto la revisione legale del bilancio della vostra società al 31 dicembre 2014. La responsabilità della redazione del bilancio compete all'Organo amministrativo della società. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione legale.

ES B A

2) Il nostro esame é stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione contabile. In conformità ai predetti principi, la revisione é stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d' esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo contabile è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l' esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell' adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall' Organo amministrativo.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l' espressione del nostro giudizio professionale.

Lo stato patrimoniale e il conto economico presentano a fini comparativi i valori dell' esercizio precedente.

3) A nostro giudizio, il soprammenzionato bilancio nel suo complesso é stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Vostra società per l' esercizio chiuso al 31 dicembre 2014, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d' esercizio.

4) Il Collegio evidenzia che, nello scorso mese di marzo, il Comune della Spezia ha rigettato la richiesta di autorizzazione paesaggistica presentata dalla società avente ad oggetto "la sistemazione di pineta sul Park Centromare", tenuto conto anche del parere negativo espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici. Il Consiglio di Amministrazione della società ha deliberato di ricorrere al Tar Liguria avverso il suddetto provvedimento di rigetto valutando la sussistenza di elementi in diritto e in merito.

Nel bilancio al 31/12/2014, prudenzialmente, sono stati svalutati la partecipazione nella società controllata Centromare S.r.l., i crediti vantati verso la medesima partecipata ed è stato appostato un fondo rischi a fronte di eventuali costi, svalutazioni future.

Della suddetta vicenda e dei conseguenti effetti valutati dagli amministratori sui dati di bilancio, è stata data ampia informativa in Nota Integrativa e nella Relazione sulla gestione.

F. B. 

5) La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione, in conformità a quanto previsto dalle norme di legge, compete al Consiglio di Amministrazione della ATC MOBILITA' E PARCHEGGI SPA. È di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'art. 14, comma 2, lettera e) del D.Lgs. 27/1/2010 n. 39. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Società al 31 dicembre 2014.

Parte seconda

Relazione ai sensi dell'art. 2429 c. 2 del Codice Civile

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31/12/2014 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Attività di vigilanza

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci e alle riunioni del consiglio di amministrazione, nelle quali in relazione alle operazioni deliberate, sulla base delle informazioni acquisite, non sono state riscontrate violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dal Direttore generale e dal Presidente, durante gli incontri svolti, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari

FT B

da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato; per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo effettuato specifici atti di ispezioni e controllo riguardanti la gestione degli incassi e, in base alle informazioni acquisite, non sono emersi rischi e/o violazioni di legge, dello statuto o dei principi di corretta amministrazione e/o irregolarità e/o fatti censurabili.

Non sono pervenute denunce ex art.2408 cod.civ..

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nello svolgimento dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Bilancio d'esercizio

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2014, messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art.2429 cod.civ., in merito al quale riferiamo quanto segue.

Abbiamo vigilato sull'impostazione generale data al bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti alla predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art.2423, co.4 cod.civ.

Si riportano di seguito i valori più significativi del bilancio di esercizio al 31/12/2014.



SITUAZIONE PATRIMONIALE

Attivo	€	11.570.098
Passivo	€	7.900.773
Patrimonio netto	€	3.669.325
Conti d'ordine	€	120.645

CONTO ECONOMICO

Valore della produzione	€	4.568.049
Costi della produzione	€	4.290.169
Proventi e oneri finanziari	€	(126.285)
Proventi e oneri straordinari	€	51.860
Risultato prima delle imposte	€	183.055
Imposte sul reddito dell'esercizio	€	96.582
Utile dell'esercizio	€	86.473

Conclusioni

Considerando anche le risultanze dell'attività di revisione legale dei conti contenute nella relazione di revisione del bilancio, il collegio sindacale propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso il 31/12/2014, così come redatto dagli amministratori.

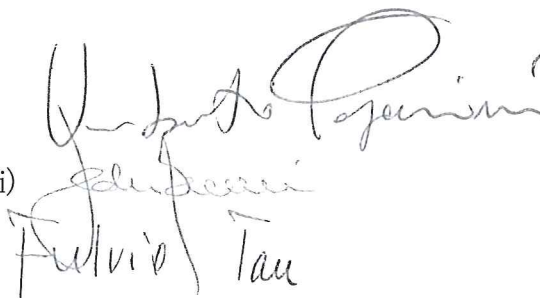
La Spezia, 14.04.2015

Il collegio sindacale

Il Presidente: (Dott. Umberto Paganini)

Il Sindaco effettivo: (Dott.ssa Federica Borrini)

Il Sindaco effettivo: (Dott. Fulvio Tau)



The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is 'Umberto Paganini', the middle one is 'Federica Borrini', and the bottom one is 'Fulvio Tau'. The signatures are written in a cursive style.